

COMUNE DI SAN CASCIANO VAL DI PESA - PIANO OPERATIVO - QUADRO CONOSCITIVO

Analisi del Patrimonio edilizio nel territorio aperto

Responsabile del progetto: prof. Arch. GIAN FRANCO DI PIETRO
Collaboratori: arch. D. Donatini, arch. R. Monaci, arch. G. Pessina

SCHEMA N. 5219

Toponimo ed indirizzo Viale G.Pascoli s.n.c.

Schede 1985: n. 05/ 577

CTR 1:5000: foglio n. 275113

NCT: foglio/particella 41/27;41/29;41/30



	OGGETTO	*
A	casa colonica	V
B	annesso agricolo	V

(*)Valore: RV: rilevante; V: medio; CC: compatibile con il contesto; SV: scarso; N: nullo

Data rilievo: 07/10/02

USO ATTUALE		
A	Abitazione temporanea	
B	Annesso agricolo	
Note A: Casa colonica appartenuta alla Fattoria "Le Corti". La proprietà è risultata sempre chiusa al momento del sopralluogo		
ALTERAZIONI TIPOLOGICHE		
A	Superfetazioni	
B	Assenti	
Note A: Gabinetto pensile		
ALTERAZIONI ARCH. ESTERNE		
A		
Coperture	non valutabile	
Gronde e cornicioni	non valutabile	
Comignoli	non valutabile	
Intonaci	non valutabile	
Muri a faccia vista	non valutabile	
Aperture	non valutabile	
Infissi e persiane	non valutabile	
Elementi costruttivi/decorativi	non valutabile	
Elementi aggettanti (tettini)	non valutabile	
B		
Coperture	non valutabile	
Gronde e cornicioni	non valutabile	
Comignoli	non valutabile	

Intonaci	non valutabile	
Muri a faccia vista	non valutabile	
Aperture	non valutabile	
Infissi e persiane	non valutabile	
Elementi costruttivi/decorativi	non valutabile	
Elementi aggettanti (tettini)	non valutabile	

STATO DI CONSERVAZIONE

A	Medio	
B	Medio	

VALORE

A	Medio	
B	Medio	

AREA DI PERTINENZA		Valore complessivo: Medio
	Aperta	Una catena, senza alcuna recinzione, è posto all'inizio della strada di accesso che dalla via Cassia conduce alla proprietà
	Alberature di pregio	

ALTERAZIONI AREA DI PERTINENZA		Alterazioni complessive: assenti
	Pavimentazione	assenti
	Muri a retta in c.a.	assenti
	Arredo (lumi;gazebo;..)	assenti
	Vegetazione incongrua	assenti
	Garage/rimessa interrata	assenti
	Box	assenti
	Parcheggi	assenti
	Baracche precarie	assenti

VISIBILITA'

Dalla rete stradale	
---------------------	--

